

Terrain à Vendre - PERIGNY

Informations générales

| | |
|---------------------|----------|
| Type de bien | Terrain |
| Type de transaction | A vendre |

Localisation

| | |
|--------------------|---------|
| Pays | France |
| Secteur | ROMPSAY |
| Exposition | Sud |
| Lotissement | Oui |
| Distance Commerces | 1 km |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès Ecole | 2 min |
| Accès Gare | 10 min |

Aspects financiers

Surfaces

| | |
|-----------------|---------------------|
| Surface | 1783 m ² |
| Surface terrain | 1783 m ² |

Extérieur

| | |
|----------------|----------------|
| Assainissement | Tout à l'égout |
|----------------|----------------|

Terrain

| | |
|----------------|---------|
| Aspect | Paysagé |
| PLU | Oui |
| Nombre de lots | 4 |
| Aménagement | Arboré |
| Câble | Oui |
| EDF | Oui |
| Eaux usées | Oui |

Diagnostics

| | |
|----------------------------------|-----|
| Concerné par un Etat des Risques | Non |
|----------------------------------|-----|

Référence : 3176



Ce terrain viabilisé de 1783 m², niché à quelques minutes du centre de La Rochelle, est bien plus qu'une simple parcelle. Il représente une opportunité rare d'habiter dans un environnement exceptionnel. Avec ses 1374 m² de jardin protégé, il offre non seulement un espace généreux, mais aussi un refuge verdoyant, une véritable oasis au proche du centre ville.

L'avantage de cette parcelle réside dans la liberté de conception qu'elle offre. Avec une surface plancher maximale de 300 m², vous avez la possibilité de donner vie à la maison de vos rêves, où chaque pièce peut être pensée avec soin pour répondre à vos besoins et à vos aspirations. Imaginez-vous dans un espace lumineux et spacieux, ouvrant sur ce vaste jardin, où la nature devient une extension naturelle de votre chez-vous.

Nous sommes à votre disposition pour répondre à toutes vos questions et vous accompagner dans ce futur projet immobilier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques

Photos



D
o
c
u
m
e
n
t

n
o
n

c
o
n
t
r
a
c
t
u
e
l